



Aan de gemeenteraadsleden van de deelnemende
Gemeenten IBA Parkstad en Provinciale Statenleden

Betreft: Overzicht 'Stand zaken IBA-
projecten 8 mei 2019'

Datum: 9 mei 2019

Geachte gemeenteraadsleden en provinciale statenleden,

De algemene vergadering van aandeelhouders van de IBA Parkstad heeft op 8 mei kennisgenomen van het overzicht 'Stand van zaken IBA-projecten 8 mei 2019' en ingestemd met het verstrekken van deze lijst aan de deelnemende gemeenteraden en Provinciale Staten.

Dit overzicht geeft inzicht in de huidige stand van zaken van de IBA-projecten, de investering die gerelateerd is aan elk project en de door IBA gereserveerde projectsubsidies (exclusief procesmiddelen). Dit zijn gegevens gebaseerd op de programmavoorstellen en voortgangsmeldingen zoals bij de IBA aangeboden door de projecteigenaren. Daarnaast geeft het overzicht inzicht in de activiteiten die naar verwachting zullen plaatsvinden in het Expojaar (augustus 2020 tot en met augustus 2021) in relatie tot de diverse projecten.

De IBA Parkstad is goed op weg. Samen met alle projecteigenaren en overige betrokken partijen wordt hard gewerkt aan de voorbereiding en uitvoering van projecten. Een aantal projecten is al gerealiseerd en daarnaast zijn wij begonnen met de planning en voorbereiding van het IBA Expojaar dat start in de zomer van 2020.

Tijdens het Expojaar zullen de bevindingen en resultaten van de transformatie van Parkstad tentoongesteld worden in de vorm van zichtbare en vaak beleefbare projectresultaten, congressen, exposities, evenementen en participatietrajecten. De transformatie van Parkstad is begonnen voor de IBA en is na het IBA expositiejaar natuurlijk niet gereed. IBA heeft gefunctioneerd als katalysator, heeft de transitie versneld en het is nu aan ons allen om die versnelling erin te houden.



IBA Parkstad stimuleert de geselecteerde projecten door middel van subsidies, maar heeft de afgelopen jaren, vanuit procesmiddelen (kennis- en planontwikkeling, projectinnovaties en combinaties, communicatie en haalbaarheidsanalyses) de projecten ook versterkt en getoetst aan de gestelde kwalificatiecriteria. Niet alle 50 projecten zullen binnen de IBA-periode de eindstreep halen. IBA is immers een vliegwiel voor de transformatie van Parkstad, IBA zoekt naar vernieuwing en schuwt het experiment niet. Dan kan het zijn dat na onderzoek bepaalde ambities of plannen niet haalbaar blijken of wellicht anders worden uitgevoerd.

Wij volgen de projecten intensief en zullen eind dit jaar bepalen welke projecten in welke vorm definitief worden opgenomen in het expositiejaar. Wij zijn ons ervan bewust dat dit kan betekenen dat voor de projecten die een voorlopige subsidie toegekend hebben gekregen waarover de AVA nog definitief moet besluiten, IBA middelen vrijvallen (bij vervallen project) en dat subsidiemiddelen pas na het expositiejaar geïnvesteerd kunnen worden (bij vertraging project). De IBA directie zal na de keuze van definitieve expositie-projecten eind dit jaar en binnen de kaders van de destijds door u vastgestelde opdracht aan de IBA een voorstel aan onze aandeelhoudersvergadering voorleggen.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Namens de Aandeelhouders van IBA Parkstad,

E.G.M. Roemer
Voorzitter

Bijlage: Overzicht 'Stand van Zaken IBA-projecten 8 mei 2019'

STAND VAN ZAKEN DD. 2019.05.08

Project informatie

nr	Cluster	Projectnaam	Projecteigenaar	Financieel		Stand van Zaken	Expo activiteit <i>exclusief specifieke openingsmomenten van projecten</i>
				investering totaal	bedrag reservering IBA-projectsubsidie		
01	Central Park	a. Schinkel-Zuid b. Burg. Van Grunsvenplein c. Promenade	Gemeente Heerlen Gemeente Heerlen Gemeente Heerlen	€32.000.000	€3.200.000	In uitvoering In voorbereiding In voorbereiding	Opening IBA/Cultura Nova 2020. Park Urbana Cultura Nova 2020. Park Urbana Cultura Nova 2021. Onderdeel expositie SCHUNCK (+1).
02	Romeins Kwartier	a. Belevingsconcept b. Digitale ontsluiting U.S-R.-bestanden c. Raadhuisplein d. Archeologisch Depot e. Thermenmuseum f. Mijnmuseum	Gemeente Heerlen Stichting van de Universiteit voor de socio-ruimte Gemeente Heerlen Provincie Limburg Gemeente Heerlen Stichting Mijnmuseum		€1.800.000	In voorbereiding In uitvoering In voorbereiding Gereed In voorbereiding In voorbereiding	Expositie in Thermenmuseum (oktober 2020 t/m april 2020). Expositie in Mijnmuseum (oktober 2020 t/m april 2020). Expositie Architectuur in Provinciaal Depot (oktober 2020 t/m april 2020). Activiteiten in de openbare ruimte tijdens de Maand van het Erfgoed.
03	Muziekboulevard	a. Nieuwe Nor b. Luciushof	Gemeente Heerlen Weller		€1.592.000	In uitvoering In uitvoering	Meerdere locaties voor de Popronde 2020. Klein Berlijn en Nieuwe Nor tijdens Karlspreis. Optredens tijdens IBE 2021. Optredens Cultura Nova 2021.
04	Stadskantoor	Stadskantoor Heerlen	Gemeente Heerlen			In uitvoering	Opening IBA/Cultura Nova 2020. Lezing Francine Houben in het IBA Infocentrum met rondleiding (oktober 2020).
05	Urban Experience	a. Bongerd b. Royal Heerlen Maxim/Rivoli c. Gevelfonds /Rooftop d. Zuidplein e. Auroraflat	Gemeente Heerlen Gemeente Heerlen Gemeente Heerlen Gemeente Heerlen Gemeente Heerlen Wonen-Limburg		€2.000.000	In voorbereiding In voorbereiding In voorbereiding In uitvoering In uitvoering In uitvoering	Rooftopproject (incl. festival) van mei t/m augustus 2021. Programmering tijdens Dutch Mountain Film Festival. Opening IBA/Cultura Nova 2020. Wintertijd 2020. Popronde 2020.
06	City Oost	Studentencampus	Ultima Ratio Heerlen B.V.			In voorbereiding	Hackathon in februari 2021.
07	Brightlands Smart Service Campus & Stadsboulevard	a. Brightlands Smart Services Campus - programma b. Fysieke verbinding stad	Brightlands Smart Service Campus Gemeente Heerlen			In uitvoering In voorbereiding	Drie Digitale dagen in februari 2021.
08	Wilhelminaberg	Wilhelminaberg	Gemeente Landgraaf	€13.000.000	€4.000.000	In voorbereiding	Weekend van Toerisme (april 2021). Onderdeel expositie SCHUNCK (+1). Pinkpop 2021.
09	Ik groen het	Ikgroenhet	Gemeente Landgraaf	€1.440.000	€150.000	In uitvoering	Zomerfestival Voerendaal/Simpelveld 2021. Klimaatconferentie maart 2021.
10	Groeves	a. Rondje groeves b. L'Ortye b.1 Landgraaf b.2 Hoensbroek b.3 Hommert-Beekdaelen	Beaujean & Sibelco L' Ortye L' Ortye L' Ortye	€3.200.000	€1.390.000	In voorbereiding Gaat niet door In voorbereiding In voorbereiding	Zomerfestival Voerendaal/Simpelveld 2021. Dag van het MKB (november 2020).
11	Slot Schaesberg	Slot Schaesberg	Stichting Landgoed Slot Schaesberg	€2.285.200	€150.000	In uitvoering	Weekend van Slot Schaesberg: moderne technieken in oude gebouwen (september 2020). Open Monumentendag
12	Gebrookerbos	a. Gebrookerbos b. Kasteel Hoensbroek	Gemeente Heerlen Gemeente Heerlen	€300.000 €1.100.000	€75.000 €200.000	In uitvoering In voorbereiding	Regiopoolcongres (augustus 2020). Zomerfestival Voerendaal/Simpelveld 2021.
13	Endless Summer	Endless Summer	IFD			In voorbereiding	Weekend van Toerisme (april 2021). Onderdeel expositie SCHUNCK (+1). Lezing Endless Summer in IBA Infocentrum tijdens Maand van de Ondernemer (november 2020).
14	Leisurering	Leisure Ring	Stadsregio Parkstad			In uitvoering	
14.	Leisure Lane	Leisure Lane	Provincie Limburg	€19.198.700	€2.500.000	In voorbereiding	Amstel Gold Race. Limburgs Mooiste. IBA Leisure Run (september 2020). Drie Digitale Dagen. Onderdeel expositie SCHUNCK (-1). Weekend van Toerisme (april 2021).
15	RWZI Terworm	Herbestemming RWZI Terworm	Gemeente Heerlen	€100.000	€50.000	In voorbereiding	Leer uw lokale ondernemer kennen-parcours (november 2020).
16	Emma Safety Footwear	Emma Safety Footwear	Emma Safetey Footwear			Gaat niet door	
17	Woontuin	De WoonTuin	Vastgoedbeheer Limburg	€1.550.000	€45.000	Gereed	Regiopoolcongres (augustus 2020).
18	NWW & Oostflank	Oostflank Brunssum / Nature Wonder World	Gemeente Brunssum			Gaat niet door	
19	Brunssum Centrum/Noord	Brunssum-Centrum-Noord	Gemeente Brunssum			In voorbereiding	Concertavond Parade Brunssum (juli 2020) in verbinding met project 21.
20	Treebeek	a. Treebeek b. Sociale agenda	Gemeente Brunssum Gemeente Brunssum	€14.000.000	€500.000	In uitvoering In uitvoering	Concertavond Parade Brunssum (juli 2020).
21	NATO	NATO, Ecologische Verbindingen & Recreative Zone	Gemeente Brunssum			In voorbereiding	Concertavond Parade Brunssum (juli 2020) in verbinding met project 19.

22	St. Servatiuskerk Vaesrade	St. Servatiuskerk Vaesrade	Kerkbestuur St.-Servatius & Stichting Dorpshuis Vaesrade	€751.120	€150.000	In voorbereiding	Open Monumentendag. Excursie kerken en duurzaamheid (maart 2021).
23	Scholen Nieuw Lotbroek & Passart	a. Paulusschool Passart b. BMV Hoensbroek-Zuid	Gemeente Heerlen Gemeente Heerlen & Movare	€9.241.138	€276.000	Gaat niet door In uitvoering	Regiopolcongres (augustus 2020). Deelnemer programmalijs Onderwijs.
24	Bekkerveld	HTS Heerlen	Gemeente Heerlen & Wonen Limburg			In voorbereiding	Deelnemer programmalijs Onderwijs.
25	Lauradorp	Lauradorp	Gemeente Landgraaf	€9.200.000	€200.000	In voorbereiding	Klimaatconferentie maart 2021.
26	HogerOp Heerlerbaan	Hogerop Heerlerbaan	Stichting Weller Wonen	€25.275.000	€200.000	In uitvoering	Drie Digitale Dagen Cultura Nova 2020 en 2021.
27	C-Mill 2.0	C-Mill 2.0	C'magne			In uitvoering	Ted© in november 2020.
28	Kerkenplan Landgraaf	a. Michaëlkerk Schaesberg b. H. Familiekerk Schaesberg / cultuurhuis Landgraaf Lichtenberg	Gemeente Landgraaf Gemeente Landgraaf	€1.235.000	€275.000	In voorbereiding Gereed	Open Monumentendag (concert in Kerk Lichtenberg). Excursie kerken en duurzaamheid (maart 2021).
29	Center Court	Center Court	Gemeente Kerkrade	€35.000.000	€2.000.000	In voorbereiding	Concertavond tijdens WMC (juli 2021). Onderdeel expositie SCHUNCK (+1).
30	Elisabeth Stift	Elisabeth Stift	Stichting Woonzorg Elisabeth Stift	€1.420.413	€100.000	Gereed	Open Monumentendag. Klimaatconferentie
31	Superlocal	Superlocal	Gemeente Kerkrade & HEEMwonen	€38.865.000	€730.000	In uitvoering	Regiopolcongres (augustus 2020). Klimaatconferentie.
32	C-City & IBA Scoop	IBAScoop	Museumplein Limburg			Gereed	Tentoonstelling in Continium (oktober 2020 t/m augustus 2021). IBAScoop: film te bezichtigen tijdens het expojaar.
33	Rolduc	Rolduc	Bisdom Roermond			In voorbereiding	Regioprogramma (juli 2021). Open Monumentendag.
34	Energiek Heilust	Energiek Heilust	HEEMwonen	€4.250.000	€500.000	In voorbereiding	Klimaatconferentie.
35	Oerland van Kalk	a. Kunradersteengroeve b. Villa de Proosdij Klimmen c. Mingersborg, Bernardushoeve d. Open Club Klimmen	Gemeente Voerendaal / Cooperatie Land van Kalk Gemeente Voerendaal / Cooperatie Land van Kalk Gemeente Voerendaal / Cooperatie Land van Kalk Gemeente Voerendaal	€4.600.000 €677.500	€157.500 €142.500	In voorbereiding In voorbereiding In voorbereiding In uitvoering	Zomerfestival Voerendaal/Simpelveld 2021. Leer uw lokale ondernemer kennen-parcours (november 2020).
36	Kloosters Loreto & Damiaan	a. Herontwikkeling Loretoklooster Simpelveld b. Huize Damiaan	Stichting Zusters van het arme Kind Jezus Butler Academie			Gereed Gaat niet door	Locatie symposium bewonersparticipatie.
37	Gebiedsontwikkeling ZLSM	a. ZLSM b. Stationsomgeving (straat)	Gemeente Simpelveld Gemeente Simpelveld	€2.000.000	€300.000	In voorbereiding In voorbereiding	Zomerfestival Voerendaal/Simpelveld 2021. Weekend van Toerisme (april 2021)
38	Romeins Villalandschap	Romeinse opgravingen in Bocholtz	Gemeente Simpelveld			In uitvoering	Zomerfestival Voerendaal/Simpelveld 2021. - Romeins festival Simpelveld.
39	OLV van Altijddurende Bijstand Kunrade	Kerk Kunrade	Zorggroep OLV	€2.945.000	€225.000	In uitvoering	Open Monumentendag Excursie kerken en duurzaamheid. Zomerfestival Voerendaal/Simpelveld 2021.
40	Zorgboulevard/ Buitenplaats Benzenrade	Sloop verpleegtehuis Mondriaan en aanleg park	Zorginstelling Mondriaan	€850.000	€85.000	In uitvoering	Zie project 35.
41	De Hoeves Imstenrade, Terlinden & De Aar	Hoeves	Mw. I. Beckers & Dhr. F. Klement			In voorbereiding	Open Monumentendag
42	Poort van Parkstad Onderbanken	a. De historische grachten van "Het verzonken Kasteel Etzenrade" b. Brug provinciale weg N274 Onderbanken c. Zweefvliegveld aan de Rode Beek d. Clemensdomein e. Feldbissbreuk	Gemeente Beekdaelen Provincie Limburg Gemeente Beekdaelen Gemeente Beekdaelen Gemeente Beekdaelen	€4.396.000 €1.600.000 €2.000.000	€550.000 €250.000	In uitvoering Gereed In voorbereiding In voorbereiding In voorbereiding	Slotvoorstelling Cultura Nova 2021. Onderdeel expositie SCHUNCK (-1). Concerten tijdens Open Monumentendag.
43	Poort van Parkstad Nuth	Stationsomgeving	Gemeente Beekdaelen			In voorbereiding	Zie project 14.
44	Nul op de Meter Nuth	Nul op de Meter	Gemeente Beekdaelen			Gaat niet door	
45	Reus van Schimmert	De reus van Schimmert	Dhr. N. Eurlings	€2.185.000	€200.000	In uitvoering	Slotvoorstelling Cultura Nova 2021. Open Monumentendag Leer uw lokale ondernemer kennen-parcours.
46	Zorgplein Schinveld	Wieldersschool	Gemeente Beekdaelen	€1.189.883	€80.000	In voorbereiding	Open Monumentendag Slotvoorstelling Cultura Nova 2021.
47	Ontwikkeling Schinnen	Gebiedsontwikkeling Thull	Gemeente Beekdaelen & Alfa Brouwerij	€4.005.000	€500.000	In voorbereiding	Leer uw lokale ondernemer kennen-parcours (november 2020). Concert Heerlen Jazzt (november 2020).
48	Scholen Kleine Kernen	Innovatieve onderwijsconcepten	Gemeente Beekdaelen			Gaat niet door	
49	IBA Labor	Ondernemers maken Parkstad	IBA Parkstad			In voorbereiding	Dag van het MKB.
50	IBA Sustainable Innovations	a. GTB Lab b. Resource House	Stichting GTB-lab Re-Use Materials		€56.000	In voorbereiding In voorbereiding	Energy Cities Conference.

LEGENDA			
	Bij Cluster		Bij stand van zaken
	Sleutelproject		IBA-projectresultaat is gerealiseerd
	Deelproject van slutelproject		Sloop, nieuwbouw/verbouw of landschappelijke inrichting is gestart
	Project		Planontwerpfase/ onderhandeling voor projecten met definitieve subsidie
			Planontwerpfase/ onderhandeling voor projecten met voorlopige subsidie
			Er worden geen projectactiviteiten meer uitgevoerd
	Bij Financieel		
Investering totaal	Raming totale projectinvestering conform programmavoorstel		
reservering IBA-pojectsubsidie	Definitieve reservering IBA-pojectsubsidie		
reservering IBA-pojectsubsidie	Voorlopige reservering IBA-pojectsubsidie waarover AVA nogmaals moet besluiten		