

Nota van toelichting

Nummer.: 22TI063

Kerkrade, 22 november 2022

Behorend bij ontwerpbesluit nummer: 22Rb109

Onderwerp

Provinciaal Inpassingsplan "Veegplan Buitenring Parkstad Limburg 2022"

Beslispunten

1. Kennisnemen van de brief van Gedeputeerde Staten van Limburg d.d. 2 november 2022;
2. Instemmen om bijgevoegde conceptbrief naar Gedeputeerde Staten van Limburg te sturen, waarin een positief standpunt wordt ingenomen over het Provinciaal Inpassingsplan "Veegplan Buitenring Parkstad Limburg 2022".

Inleiding

Sinds 2021 is de Provincie Limburg bezig met de voorbereiding voor het opstellen van een zogenaamd Veegplan. Dit provinciale inpassingsplan is bedoeld om de gronden die niet meer van nut c.q. van belang zijn voor de Buitenring Parkstad Limburg "af te stoten" door de bevoegdheid over te dragen aan de gemeenteraden van Beekdaelen, Heerlen, Brunssum, Landgraaf en Kerkrade. Voordat Provinciale Staten een besluit neemt krijgt onze gemeenteraad de mogelijkheid om schriftelijk te reageren op het voornemen.

Doelstelling

Het betreft een actualisatie van de planologische regeling en feitelijke situatie van de percelen gelegen langs het wegtracé van de Buitenring Parkstad Limburg, waaronder in de gemeente Kerkrade. Met het Veegplan worden de gronden die niet (meer) van belang en nut zijn voor het provinciale wegbeheer planologisch overgedragen aan de gemeenteraad van Kerkrade.

Argumenten

Met de aanleg van de Buitenring Parkstad Limburg (inclusief kunstwerken, geluidsschermen, fauna- en waterhuishoudkundige voorzieningen) en realisatie van natuurcompensatie is tien jaar na de vaststelling van het Provinciale Inpassingsplan Buitenring Parkstad Limburg 2012 duidelijk welke gebieden van belang zijn voor het wegbeheer en het functioneren van de Buitenring (N300). Het Veegplan is bedoeld om de feitelijke situatie planologisch vast te leggen.

In 2021 en 2022 hebben medewerkers van afdelingen Stedelijk Beheer en Stedelijke Ontwikkeling diverse overleggen gevoerd, en hierover gecorrespondeerd, met de Provincie Limburg. Uiteindelijk is het merendeel van de opmerkingen en aandachtspunten namens onze gemeente overgenomen (zie bijgevoegde e-mail van 4 november 2022). Het voorstel is dan ook om een positieve reactie namens de gemeenteraad te sturen naar de provincie Limburg op 15 december 2022. De delen van het plangebied van het Provinciale Inpassingsplan Buitenring Parkstad Limburg die worden overgedragen aan de gemeente zullen dezelfde bestemming, functie, krijgen als de aangrenzende gronden die voornamelijk zijn gelegen in het bestemmingsplan Buitengebied, met de bestemmingen "agrarisch met waarden", "groen" en "natuur". Bij het opstellen van het Omgevingsplan Kerkrade, naar verwachting in de periode 2024-2027, worden deze gebieden integraal meegenomen.

Kanttekeningen

Begin augustus 2022 is een ambtelijke reactie over het Veegplan naar de provincie gestuurd. Door de provincie is de verdere procedure toen niet aangegeven. Het "horen van de gemeenteraden" is een speciale procedure en een primaire verantwoordelijkheid van de provincie. Verschillende Parkstadgemeenten hebben gereageerd naar de provincie dat de reactietijd van vier weken veel te kort is om het verzoek te kunnen behandelen in de gemeenteraad. Daarom heeft ons college op 23 november 2022 een tussenbericht naar de provincie gestuurd. In

dit bericht is aangegeven dat na de behandeling in de raadsvergadering op 14 december 2022 een formele reactie wordt verzonden naar de provincie. De provincie heeft mondeling aangegeven hiermee akkoord te gaan en dat in het eerste kwartaal van 2023 het Provinciale Inpassingsplan "Veegplan Buitenring Parkstad Limburg 2022" zal worden vastgesteld en ter inzage wordt gelegd.

In de ontvangen reactie van de provincie op 4 november 2022 is bij verzoek 10 aangegeven dat het voorstel van de gemeente Kerkrade niet wordt overgenomen. Het betreft de "oksels" ter hoogte van de op- en afritten van de Buitenring Parkstad Limburg en de Gravenweg. Voorgesteld werd om dit mee te nemen in het Veegplan; feitelijk een uitbreiding van het plangebied. De provincie geeft aan dit niet te doen omdat het geen onderdeel is geweest van het Provinciaal Inpassingsplan "Buitenring Parkstad Limburg 2012". Gezien het conserverende karakter van het Veegplan wordt ons voorstel niet overgenomen.

Dit is geen knelpunt omdat het betreffende gebied de bestemming "Groen" heeft op grond van het bestemmingsplan Buitengebied. Het eigendom en beheer is en blijft bij de provincie Limburg. In de schriftelijke reactie hoeft hier daarom geen opmerking over te worden gemaakt.

Het onderwerp "toekomstige planschadeclaims (nadeelcompensatie op grond van de Omgevingswet)" is niet ter sprake gekomen tijdens de overleggen en correspondentie met de provincie. Het bevoegde gezag is de provincie omdat Provinciale Staten het Veegplan zal vaststellen in de eerste helft van 2023. Mocht er een toekomstige claim worden ingediend dan hoeft onze gemeente dit niet af te handelen.

Verder is de verwachting dat in de praktijk geen claims zullen worden ingediend omdat wordt aangesloten op de geldende bestemmingen met bijbehorende planregels van de aangrenzende percelen. De feitelijke situatie zoals die nu is wordt namelijk planologisch vastgelegd.

Financiën

Niet van toepassing.

Communicatie

De Provincie Limburg is verantwoordelijk voor de planprocedure, waaronder de publicaties en behandeling van eventuele zienswijzen en bezwaar/beroep. De gemeente zal in het Stadsjournaal hiervan melding maken zodra de provincie en publicatie over het PIP Veegplan BPL 2022 zal plaatsen. De stukken die door de provincie ter inzage zullen worden gelegd kunnen op afspraak worden geraadpleegd in het stadskantoor van de gemeente Kerkrade.

Uitvoering

Na accordering van het voorstel aan de gemeenteraad wordt op 15 december de een formele reactie verstuurd. Hiermee wordt gehoor gegeven aan het eerste lid van artikel 3.26 Wet Ruimtelijke Ordening. De Provincie Limburg zal na de ontvangen reacties van de betrokken gemeenteraden in de Stadsregio Parkstad Limburg de planprocedure verder voortzetten. De verwachting is dat in het eerste kwartaal het Provinciaal Inpassingsplan "Veegplan Buitenring Parkstad Limburg 2022" zal worden vastgesteld.

Gezondheid en Vitaliteit

Niet van toepassing.