

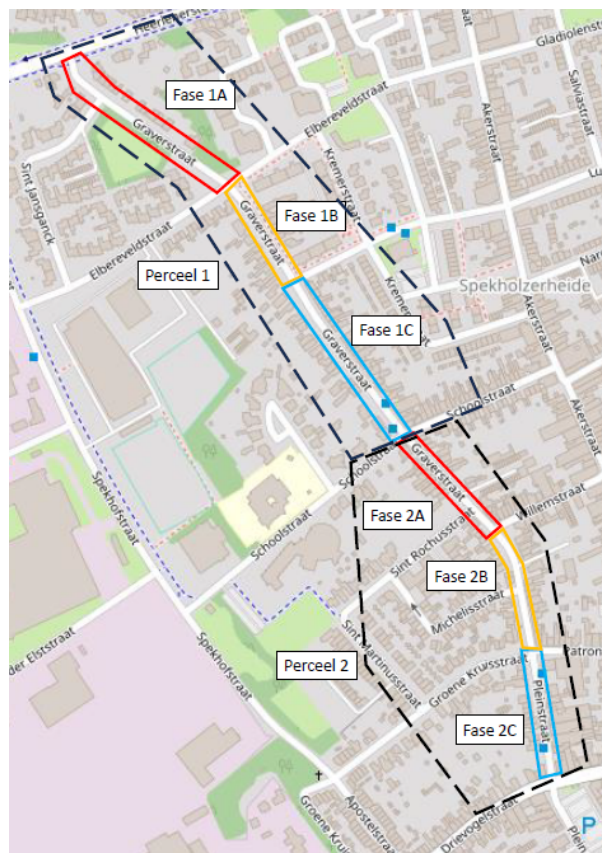
UITVOERING RECONSTRUCTIE WERKZAAMHEDEN GRAVERSTRAAT EN PLEINSTRAAT

Beste bewoners van de Graverstraat en Pleinstraat

De aanbesteding van het werk
Reconstructie Graverstraat en Pleinstraat
heeft plaatsgevonden. Het werk is door
de gemeente Kerkrade opgedragen aan
de firma Hoogmartens BV uit Maasbree.
De start van de werkzaamheden is
voorzien op **11 november 2024**. Deze
datum is nog onder voorbehoud

Fasering werkzaamheden

Het werk is onderverdeeld in twee
hoofdfasen met elk 3 subfasen – zie
hiervoor onderstaande afbeelding.



De werkzaamheden starten ter hoogte
van de aansluiting van de Graverstraat
op de Heerlenersteenweg (Fase 1A) en
worden gefaseerd, richting Fase 2C,
uitgevoerd.

Tijdens de werkzaamheden worden
wegdelen afgesloten voor alle verkeer.
De afsluitingen en de uit te voeren
werkzaamheden kunnen zorgen voor
hinder en/of overlast. Deze hinder en/of
overlast wordt zoveel als mogelijk
beperkt tot een minimum. Nadere
informatie over uitvoeringstermijn
faseringen, wegafsluitingen en
verkeersomleidingen volgen in de
informatiebrieven die u van de
aannemer ontvangt.

De voortgang is mede afhankelijk van de
weersomstandigheden tijdens de
uitvoering.

Bouwkundige vooropname

De aannemer heeft de opdracht
gekregen om alle woningen/gebouwen
die aan het werk grenzen te laten
opnemen door een zogenaamde
bouwkundige vooropname. Deze opname
vindt plaats voor de start van de
werkzaamheden. Tussen nu en 11
november 2024 wordt u hiervoor
benaderd door het bureau Vermeer
Expertise uit Elst. De gemeente Kerkrade
adviseert u om gebruik te maken van de
bouwkundige vooropname en wel om

onnodige en vervelende discussies te voorkomen op het moment dat er onverhoopte schade aan uw woning/gebouw ontstaat als gevolg van de werkzaamheden.

Afkoppelen regenwater

Regenpijpen van woningen die direct aan het trottoir gelegen zijn zullen wij, indien u hier toestemming voor geeft, in onze werkzaamheden afkoppelen. Dit geldt voor het gebied van Graverstraat 75 t/m 179 en Graverstraat 76 t/m 186. De woningen in de overige delen van de Graverstraat en de Pleinstraat worden niet in het werk afgekoppeld maar zullen later mogelijk afgekoppeld worden als afwaterings-voorzieningen elders gereed zijn.

Ook de wegen zullen daar waar dit nog niet gebeurd is, worden afgekoppeld van het gemengd rioolstelsel en bovengronds worden afgevoerd. Door het afkoppelen komt dit regenwater alvast niet meer in het gemengd rioolstelsel.

U als bewoner kunt zelf ook regenwater afkoppelen. Voor het afkoppelen van uw regenwater kunt u gebruik maken van een stimuleringsregeling. Hiervoor verwijzen wij u naar de volgende internetsite:

<https://www.kerkrade.nl/stimuleringsregeling-afkoppelen-hemelwater>

Verwijderen bloempotten e.d.

Op enkele locaties staan bloempotten of andere decoratieve voorwerpen bij de voordeur. Deze staan op het trottoir in de openbare ruimte. Wij verzoeken u vriendelijk, doch dringend om deze voorwerpen voor start van de werkzaamheden zelf te verwijderen.

‘Inlooppuurtje’

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden is er wekelijks een ‘inlooppuurtje’. Hier kunt u terecht met vragen en/of opmerking die betrekking hebben op de uitvoering van de werkzaamheden. Wanneer en waar dit ‘inlooppuurtje’ plaatsvindt, wordt in een informatiebrief vermeld welke u voor start van de werkzaamheden van de aannemer ontvangt.

Heeft u vragen?

Voor uw vragen, opmerkingen of verkrijgen van informatie naar aanleiding van deze informatiebrief kunt u terecht bij de heer P. Sullot van de gemeente Kerkrade.

U kunt tijdens kantooruren bellen op het nummer 14 045. Ook kunt u een e-mail sturen naar gemeentehuis@kerkrade.nl

*Verspreidingsgebied: Graverstraat en Pleinstraat
Cc. Wijkplatform West, Wethouder Geers*