

BEANTWOORDING VRAGEN ONS KERKRADE:

1. Tijdens de sloop van d'r Pool is in de Kapellaan dan tijdelijk 2 richtingen toegestaan?
In dit stadium van totstandkoming van het stedenbouwkundig plan is nog niet bekend op welke wijze het verkeer nader wordt geregeld. Dit hangt onder andere af van de wijze van de sloop en de daarvoor benodigde ruimte rondom D'r Pool.
2. De toekomstige Leisure Lane; hoe benoemen we dat in het Kerkraads dialect?
De Leisure Lane is, zoals aangegeven in de raadsinformatiebrief, inmiddels omgedoopt tot Parkstadroute en verdere dialectvertaling is daarmee niet aan de orde. Ook in het dialect is het Parkstadroute.
3. De trappen die gerealiseerd worden is hier ook rekening met rolstoelgebruikers gehouden?
Voor zover als mogelijk is rekening gehouden met de toegang voor rolstoelgebruikers. Het hoogteverschil tussen het "Plein" op het parkeerdek en het lager gelegen "Park" kan gezien de benodigde lengte van een hellingbaan, niet via een hellingbaan overbrugd worden.
4. Boven plein. Hoe hoog wordt het gemetselde muurtje bij de dakopening van de parkeergarage? Denk aan spelende jeugd.
In dit stadium van het stedenbouwkundig ontwerp is de hoogte van de gemetselde muren nog niet aan de orde. De gemetselde muren dienen in ieder geval te voldoen aan de daaraan te stellen eisen van het Bouwbesluit.
5. Verduurzaming is hot met zonnepanelen en warmtepomp; toch missen wij isolatie van spouwmuren. Klopt dit?
Bij een stedenbouwkundig ontwerp is de planuitwerking nog niet van dien aard dat spouwmuren al getekend worden. Te realiseren bebouwing dient qua isolatie en energieverbruik minimaal te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit.
6. Brug over het spoor waar bezoekers overheen moeten lopen als ze hun auto op de daar gelegen parkeerplaats geparkeerd hebben. Hoe moeten wij dit zien met ouderen die op visite komen? Wie gaat deze brug bekostigen?
Voor reguliere bezoekers zijn buiten piekmomenten voldoende parkeerplaatsen in de omgeving beschikbaar. De "overloop" van bezoekers van het centrum op piekmomenten kan worden opgevangen op het terrein achter het station die wordt ontsloten met een brug over het spoor.
Voor de bekostiging van de brug wordt aangesloten bij de verkregen Rijkssubsidie "versnelling woningbouw door aanpak infraprojecten".