



Agendapunt 6.6 ontwerpbesluit huisvesting bs de Veldhof en IKC Droomhof

De fractie SP Kerkrade heeft nog enkele vragen m.b.t. de constructie van de basisschool zoals die is voorgelegd aan de raad.

- 1) In de commissie B&S is geleden dat er langdurige contracten met commerciële bedrijven en organisaties zijn afgesloten. Hoe kan het dat de wethouder niet er van op de hoogte was, dat dit voor de gemeente Kerkrade huuropbrengst zou genereren?

Antwoord: Er zijn geen langdurige contracten gesloten. Inzet is wel dat Stichting Kinder Opvang Parkstad het gemeentelijk deel gaat huren ten behoeve van de Kinder-/peuteropvang en BSO. Hiertoe is nog geen contract gesloten. De hiervoor te hanteren huurprijs zal marktconform zijn.

- 2) Wat betreft de huuropbrengsten wil de SP het bedrag weten van de huuropbrengsten uit langdurige contracten . Worden deze opbrengsten in de begroting opgenomen?

Antwoord: Er zijn (nog) geen contracten. Daarbij behoort huur net als onderhoud, schoonmaak, gas, water en licht tot de exploitatie van een gebouw en niet tot de investeringskosten zoals deze nu voorliggen.

- 3) Is het college ermee bekend dat er bij verhuur aan commerciële partijen, geen sprake mag zijn van oneerlijke concurrentie? Zo ja, heeft een jurist hiernaar gekeken? Dan willen we graag het juridisch oordeel zien.

Antwoord: Ja, dat is het college bekend en daar wordt ook naar gehandeld.

- 4) Is het college het met de SP eens dat er nimmer en nooit sprake mag en kan zijn van oneerlijke concurrentie? Indien dit wel het geval is zouden er juridische procedures gestart kunnen worden.

Antwoord: Ja, daar is het college het mee eens.

Alvast bedankt voor de beantwoording.

Namens de SP fractie en commissie B&S,

Marianne Laumann, fractievoorzitter SP Kerkrade