

Informatiebrief

Bezoekadres:

Markt 33

Ambtenaar

R. Wijckmans

Telefoonnummer

14 045

Telefax

045-5676395

Zaaknummer

Aan de Raadsleden en de Commissieleden GEZ van de
gemeente Kerkrade

Uw brief van**Uw kenmerk****Ons kenmerk****Datum**

20u0021271

25 maart 2020

Onderwerp

Uitspraak Euregiopark

Bijlage(n)

0

Geachte raadsleden en commissieleden GEZ,

U heeft naar alle waarschijnlijkheid in eerdere berichten gelezen over de plannen van Linders Beleggingen voor een winkelboulevard, bestaande uit zeven winkels, parkeerplaatsen en een reclamezuil aan de Euregioweg op de grens van Kerkrade en Heerlen.

Vandaag heeft de hoogste bestuursrechter, de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, de door burgemeester en wethouders van Kerkrade geweigerde omgevingsvergunning voor de bouw van genoemde winkelboulevard volledig in stand gelaten. De Afdeling bestuursrechtspraak heeft burgemeester en wethouders op alle punten in het gelijk gesteld. Burgemeester en wethouders hebben de omgevingsvergunning volgens haar terecht geweigerd, omdat de winkelboulevard de voor- en achtergevelrooilijn uit de Bouwverordening overschrijdt.

Vermeldenswaardig is dat wij tijdens de hele procedure gezamenlijk hebben opgetrokken met de Stadsregio Parkstad Limburg, de Provincie Limburg en de gemeente Heerlen. Deze vruchtbare samenwerking heeft er dus in geresulteerd dat het plan definitief ongegrond is verklaard.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,



Tim Weijers
Wethouder en Locoburgemeester



D. Schneider
Wethouder

Ruimtelijke Ordening, Vastgoed,
Wonen / Volkshuisvesting, Openbare
Ruimte, IBA, Toerisme, Marketing &
Evenementen.

Economische zaken, Verkeer en Vervoer
Duurzaamheid, Milieu, Afval en
Reiniging, Arbeidsmarktbeleid

Postbus 600 6460 AP Kerkrade
Telefoon 045 – 567 67 67
Telefax 045 – 567 63 95

E-mail gemeentehuis@kerkrade.nl
IBAN NL49 BNGH 0285 0044 84
BIC BNGHNL2G