

VRAAG INZAKE ASBEST PAND INDUSTRIESTRAAT 47

In de commissievergadering van 20 oktober is door de fractie Ons Kerkrade de vraag gesteld of in de woning van Industriestraat 47 ook asbest aanwezig is.

Er is toegezegd dat we deze vraag nog separaat zouden beantwoorden.

Hieronder het met de wethouder afgestemde antwoord met het verzoek dit door te sturen aan de Raadsleden.

In de commissievergadering van 20 oktober is door de fractie Ons Kerkrade de vraag gesteld of in de woning van Industriestraat 47 ook asbest aanwezig is.

Het aspect asbest meegenomen door de taxateur in de vorm van een visuele inspectie.

De woning is uitgevoerd in platte dakconstructie die in 2014 nog is voorzien van isolatiemateriaal.

Daar is geen asbest te verwachten.

Gelet op het bouwjaar van de woning is de toepassing van asbest niet uit te sluiten, maar naar verwachting zal dit dan beperkt zijn.

U kunt daarbij denken aan afvoerkanalen, kitvoegen en dergelijke.

Een visuele inspectie is geen bouwkundig onderzoek. Voorafgaand aan de sloop zullen we dus nog een onderzoek laten uitvoeren.

Dit zal ook nodig zijn voor de sloper om te weten welke materialen afgevoerd moeten worden.