

Concept BESLUITENLIJST
Raadscommissie Grondgebied en Economische Zaken
13 maart 2024

Nr. 24it00

Voorzitter:

Dhr. R.F.A.C. Creusen (VVD)

Aanwezige raadsleden:

Dhr. M.H.A. Charlier (Lokaal Alternatief)
Dhr. J.P.J. Essers (Burgerbelangen)
Dhr. G.M.A. Haas (PvdA)
Dhr. R.T.A.L. Hoofs (CDA)
Dhr. N. Krasovec (Ons Kerkrade)
Dhr. B.H.J.J. Oerlemans (Burgerbelangen)
Dhr. A.R.J. Otten (Hart voor Vrijheid)
Dhr. J. Rozema (Ons Kerkrade)
Dhr. M.M.K. Struver (Ons Kerkrade)
Dhr. R.L.K. Vinken (Burgerbelangen)
Dhr. H. Vleugels (Ons Kerkrade)
Dhr. T. Wetzels (Burgerbelangen)
Mevr. A.C. Wevers (SP)

Afwezig m.k. :

Mw. A.M.J.M. Ficher-Otten (Ouderenpartij Kerkrade)
Dhr. S.H.G. Gorissen (PvdA)
Dhr. A. Gramsma (Burgerbelangen)
Mw. M.A.K.J. Laumann (SP)
Dhr. M.M.H. Schrijvers (Lokaal Alternatief)
Dhr. J.A. Severins (Burgerbelangen)

Niet-raadsleden:

Dhr. A.H.M. van Beek (SP)
Dhr. M. Dubbelt (PvdA)
Dhr. M.A. Heijnen (CDA)
Dhr. H.G. Housen (Burgerbelangen)
Dhr. M.A.A. Luurssen (Lokaal Alternatief)
Dhr. T.J. Moonen (Ons Kerkrade)
Dhr. B.G.H. van Putten (VVD)
Dhr. L.M.J. Souren (Ouderenpartij Kerkrade)
Dhr. E. Ter horst (PvdA)
Dhr. D.H.B. Wetenkamp (Burgerbelangen)

Eveneens aanwezig:

Wethouder T.W. Weijers
Wethouder M.M.L. van Drunen
Dhr. R.P.J. Doveren (gemeente Kerkrade)
Dhr. M. Fischer (gemeente Kerkrade)
Mw. C. Valk (gemeente Kerkrade)
Dhr. D. Franssen (griffier)

Naslagwerk op basis van de ondertiteling van de vergadering kunt u terugvinden: [Agenda Kerkrade - Commissie Grondgebied en Economische Zaken woensdag 13 maart 2024 19:00 - 22:00 - iBabs Publieksporaal \(bestuurlijkeinformatie.nl\)](#)

1 Opening door de voorzitter

De voorzitter opent de vergadering en maakt melding van de afwezigen.

Hij trekt een lootje ter bepaling van de spreekvolgorde, nummer 11

Dat betekent dat de fractie Burgerbelangen vandaag het eerste recht van spreken heeft.

2 Vragenuurtje

Er zijn geen vragen gesteld voor het vragenuurtje.

3 Spreektijd publiek

Er is geen aanmelding voor de spreektijd voor publiek.

4 Vaststelling van de agenda

De agenda wordt vastgesteld.

5 Vaststelling van de besluitenlijst van de commissievergadering GEZ van 21 februari 2024

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

6 Ontwerpbesluit bestemmingsplan Kerkrade West II eerste herziening

Portefeuillehouder wethouder Weijers, met ambtelijke ondersteuning van Rolf Doveren beantwoord de gestelde vragen.

Naar de raad: ja, als akkoordstuk

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

- I. het bestemmingsplan 'Kerkrade West II 1e herziening' vast te stellen conform de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0928.BPKerkradewesII1eH-Vg01 met bijbehorende bestanden en tevens in papieren vorm vast te stellen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken.

Toezeggingen: Wethouder zegt toe om burgerparticipatie toe te passen en direct contact met omwonende te zoeken bij bestemmingsplan wijzigingen.

Openstaande vragen: -

7 Ontwerpbesluit voorstel tot wijziging/actualisatie Afvalstoffenverordening

Portefeuillehouder wethouder Van Drunen, met ambtelijke ondersteuning van dhr. Fischer en mevr. Valk, beantwoord de gestelde vragen.

Naar de raad: ja, akkoordstuk met in acht name van de toegezegde wijziging in art. 15

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

- I. De Afvalstoffenverordening Kerkrade 2024 vast te stellen;
- II. De Afvalstoffenverordening Kerkrade 2019 gelijktijdig in te trekken.

Toezegging: Wijziging van het artikel 15 waarna het aangepaste concept-afvalstoffenverordening Kerkrade 2024 naar de raad doorgezet kan worden. De wijziging betreft artikel 15a lid 2 waarbij de volgende tekst is toegevoegd: “en ongeadresseerd reclaimedrukwerk”.

Openstaande vragen:

8 Lijst van toezeggingen

De lijst van toezeggingen wordt conform vastgesteld.

9 Rondvraag

Mevrouw Wevers benoemd het krantenbericht inz. de lopende procedures en rechtszaken in Rolduckerveld. De SP vraagt of het mogelijk is een overzicht te ontvangen van alle lopende rechtszaken. Dit wordt via de griffie opgevraagd.

Antwoord:

De zaken die thans lopen in relatie tot de gebiedsontwikkeling Rolduckerveld zijn:

1. Beroepszaak bij rechtbank Limburg **ROE 23/ 1842 WABOA**, tegen de beslissing op bezwaar betreffende de omgevingsvergunning voor het bouwen van twee woontorens.
2. Hoger beroepszaak bij Raad van State **202302093/1/R2**, tegen de kap van 32 bomen in het plangebied

3. Beroepszaak bij de rechtbank Limburg met kenmerk: **ROE 23 / 1968 WET**, tegen de beslissing op bezwaar van de Provincie Limburg betreffende een handhavingsverzoek Wet natuurbescherming. Wij zijn als gemeente derde-belanghebbende in deze zaak.

Ten aanzien van bovengenoemde procedures kan het volgende opgemerkt worden:

1. De omgevingsvergunning voor de bouw van de woontorens is afgegeven op basis van een onherroepelijk bestemmingsplan. Het bouwplan past rechtstreeks in het bestemmingsplan. Derhalve heeft vergunninghouder Wonen Zuid ervoor gekozen om op eigen risico te starten met de bouw van de woningen.
2. De kap van de bomen heeft al plaatsgevonden op basis van een onherroepelijke kapvergunning (beroep hiertegen is afgewezen). Door een kleine aanpassing in het inrichtingsplan zijn 3 bomen gehandhaafd en dus uiteindelijk niet gekapt.
3. Ten aanzien van het handhavingsverzoek Wet natuurbescherming kan worden opgemerkt dat dit een nauwe relatie had met de sloop van de Blijde Boodschapkerk. De kerk is inmiddels gesloopt, hetgeen rechtmatig heeft plaatsgevonden.

10 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 19.33 uur.