

ARCHIEF

Besluitenlijst
van de openbare raadsvergadering,
gehouden op woensdag 25 februari 2026 om
19.00 uur
Nr. 26it00450

Aanwezige raadsleden: M.H.A. Charlier, J.P.J. Essers, S.H.G. Gorissen, G.M.A. Haas, M.A.G.H. Hermans, R.T.A.L. Hoofs, N. Krasovec, M.A.K.J. Laumann, M. Meijer, J.P.J. Noël, B.H.J.J. Oerlemans, A.R.J. Otten, N. Paul-Ubachs, D.H.M. Pouwels, B.G.H. van Putten, J.P.J. Ritterbeeks, J. Rozema, L.H.J.F. Schlenter, J.A. Schneider, J.A. Severins, A.J.C. Snijders-Mahr, M.M.K. Struver, C.J.A. Szalata-Thomas, J.M. Wetzels en A.C. Wevers.

Afwezige raadsleden: A.M.J.N. Fischer-Otten, L.A. Jongen, H. Vleugels

Voorzitter: dr. T.P. Dassen-Housen

Griffier: mr. drs. D.G.M.G. Franssen

College: wethouder A. Geers, wethouder N. Heijltjes en wethouder J. Schlangen

Van deze vergadering is een video-opname beschikbaar via: [Agenda Kerkrade - Gemeenteraad woensdag 25 februari 2026 19:00 - 22:00 - iBabs Publieksportaal](#)

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur.

De voorzitter neemt de presentie op. Afgemeld zijn mevrouw Fischer-Otten, de heer Jongen en de heer Vleugels.

2 Vaststellen agenda

Besluit: De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Het lootje voor de spreekvolgorde is nummer 2 behorend bij mevrouw Paul. De spreekvolgorde kan beginnen bij de fractie Burgerbelangen.

3 Goedkeuring besluitenlijst raadsvergadering 17 december 2025

Mevr. Wevers (SP) stelt voor om de besluitenlijst te wijzigen. Ze heeft gevraagd of dat wel een goed idee was, over die anonieme brieven. Ze heeft niet gezegd dat ze te beroerd is om de griffier daarover te bellen. Het ging erom dat ook de griffier die gegevens niet had. Dan is het een anonieme brief.

Niemand weet wie dat is. Haar vraag was toen: moeten we dat in behandeling nemen? Moeten we daar niet een regeling voor treffen? Dat staat nog open. Ze zou graag het zinnetje eruit willen: "Ze wil ook niet via de griffie de contactgegevens moeten opvragen". Daar ging het niet om. Natuurlijk wil ze dat. Normaal gesproken zit dat achter een slotje in iBabs en kunnen raadsleden die contactgegevens daar wel zien.

De voorzitter concludeert dat de videotulen nagekeken worden en indien nodig wordt de besluitenlijst aangepast in lijn met hetgeen gezegd is. Is het toch zo uitgesproken maar de bedoeling was anders dan is dat bij deze vastgelegd in deze vergadering.

Besluit: de besluitenlijst van 17 december 2025 wordt onder voorbehoud van bovenstaand ongewijzigd vastgesteld.

(Uit het transcript van 17 december 2026 p. 2 blijkt dat de besluitenlijst correct is geformuleerd, mevr. Wevers (SP): *"Het moet niet zo zijn dat ik eerst de griffier moet benaderen om achter een e-mailadres te komen. Ik heb daar geen trek in."*)

4 Ingekomen stukken

Besluit: de ingekomen stukken worden conform voorstel afdoening vastgesteld

Mevr. Wevers (SP) geeft aan nog geen reactie van het Presidium ontvangen te hebben op de door hen gestuurde evaluatie dd. 20 januari, over de raadsvergadering van 17 december.

De griffier geeft aan dat er geen vergadering van het presidium meer is geweest. Het staat voor de komende vergadering geagendeerd.

5. Ontwerpbesluit toelating lid raad

Mevr. Paul (Burgerbelangen) rapporteert namens de commissie geloofsbrieven dat de commissie de geloofsbrieven ingezonden door de kandidaat heeft ontvangen. De commissie rapporteert aan de raad van de gemeente Kerkrade dat zij de ontvangen stukken heeft onderzocht en in orde bevonden. Gebleken is dat de benoeming van het raadslid aan alle in de Gemeentewet gestelde eisen voldoet. De Commissie adviseert dat de heer Christiani toegelaten mag worden als lid van de gemeenteraad.

Stemverklaring: -

Raadsbesluit:

- I. toe te laten als lid van de raad van de gemeente Kerkrade:
Christiani, L.J.M. (Leo) (m)
- II. dit besluit te verzenden aan de voorzitter van het centraal stembureau voor de verkiezingen van de leden van de raad van de gemeente Kerkrade

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6. AKKOORDSTUKKEN

6.1 Ontwerpbesluit toestemming toetreding Gulpen-Wittern en ISD-BOL tot GR Solido

Stemverklaring: -

Raadsbesluit:

Toestemming te verlenen voor voorgenomen toetreding gemeente Gulpen-Wittern en ISD-BOL tot de gemeenschappelijke regeling Solido.

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.2 Ontwerpbesluit inzake Normenkader 2025 ten behoeve van de controle van de jaarrekening 2025

Stemverklaring: -

Raadsbesluit:

In te stemmen met het 'Normenkader 2025' conform de bijgevoegde overzichten (1) Externe wet- en regelgeving en (2) Interne regelgeving.

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.3 Ontwerpbesluit inzake Financiële Verordening 2025 (art. 212 Gemw)

Stemverklaring: -

In twee termijnen bespreekt de gemeenteraad het amendement ingediend door de fractie van de SP (32 minuten). Wethouder Paas is aanwezig als portefeuillehouder.

Amendement ingediend door de SP:

Constaterende dat:

- Het budgetrecht van de raad een kernbevoegdheid vormt, zoals neergelegd in artikel 189 Gemeentewet en uitgewerkt in het Besluit begroting en verantwoording (BBV);
- de raad op grond van het BBV de begroting autoriseert op programmaniveau, waarbij beleidsmatige afwegingen expliciet aan de raad zijn voorbehouden;
- artikel 6, derde lid, onderdeel d van de financiële verordening voorziet in een generieke regeling voor het compenseren van programmaoverschrijdingen;
- deze regeling ertoe leidt dat overschrijdingen op programmaniveau worden genormaliseerd en beleidsmatige keuzes feitelijk worden voor beslecht binnen een vooraf niet vastgesteld kader;
- hierdoor het risico ontstaat dat de raad bij begrotingswijzigingen slechts nog

- reactief kan instemmen met reeds ingezette beleids- en financiële keuzes;
- dit op gespannen voet staat met het uitgangspunt van transparante programmatische sturing en het primaat van de raad bi de allocatie van middelen;

Overwegende dat:

- flexibiliteit in de begrotingsuitvoering niet mag leiden tot een materiële uitholling van het budgetrecht van de raad;
- afwijkingen op programmaniveau steeds een expliciete, inhoudelijke en afzonderlijke afweging door de raad vereisen;
- de bijzondere uitzonderingsbepalingen voldoende ruimte bieden voor kleine afwijkingen zonder voorafgaand raadsbesluit;
- Een generieke uitzonderingsbepaling een te ruime en onvoldoende begrensde grondslag biedt;
- "€ 25.000 een grens betreft voor kleine uitvoeringsafwijkingen; daarboven is sprake van een beleidsrelevante herschikking die expliciete raadstoetsing behoeft."

Besluit:

- Art. 6. derde lid, onderdeel d te vervangen door: "vanuit de algemene dekkingsmiddelen, met een maximum van € 25.000 per programma per begrotingsjaar";

en gaat over tot de orde van de dag.

Besluitvorming

Amendement

Voor: 2 (SP)

Tegen: 24 (overige partijen)

Uitslag: verworpen

Raadsbesluit:

- I. De "Financiële verordening gemeente Kerkrade 2021" in te trekken;
- II. De "Financiële verordening gemeente Kerkrade 2025" vast te stellen.

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.4 Ontwerpbesluit inzake Controleverordening 2025 (art. 213 Gemw)

Stemverklaring: -

Raadsbesluit:

- I. De "Controleverordening gemeente Kerkrade 2021" in te trekken;
- II. De "Controleverordening gemeente Kerkrade 2025" vast te stellen.

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.5 Ontwerpbesluit gunningsvoorstel aanbesteding accountant

Stemverklaring: -

Raadsbesluit:

- I. BDO aan te wijzen als accountant van de gemeente Kerkrade voor de boekjaren 2026-2030.

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.6 Ontwerpbesluit zienswijze voorgenomen centrumregeling Bureau Leren & Doorstromen Parkstad

Stemverklaring:

Raadsbesluit:

1. Besluiten voornemens te zijn de centrumregeling Bureau Leren & Doorstromen Parkstad vast te stellen, in die zin dat het college instemt met de inhoud van de ontwerp-centrumregeling zoals deze door de centrumgemeente Heerlen is voorgelegd.
2. Besluiten om aan de raad voor te stellen om, overeenkomstig bijgaand concepturaadsvoorstel en concepturaadsbesluit, een positieve zienswijze in te dienen ten aanzien van het voornemen van het college van Heerlen om de centrumregeling Bureau Leren & Doorstromen Parkstad vast te stellen conform de Wet gemeenschappelijke regelingen.

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.7 Ontwerpbesluit nieuwe visie Opvang en Beschermd Wonen Parkstad 2026-2035; de kracht van samen

Stemverklaring: mevr. Laumann (SP): Voor ons ligt een mooie visie, op papier, want de praktijk wijst anders uit. De visie benadrukt een eerlijke verdeling van opvang en beschermd wonen over de wijken. In de huidige situatie ligt er echter alweer een aanvraag voor opvangen beschermd wonen in Spekholzerheide. Dit terwijl Spekholzerheide al meerdere opvangplekken heeft en daarnaast ook te kampen heeft met drugsoverlast. Er wordt gesteld dat er in principe alleen opvang is voor mensen uit deze wijk. Als de plekken niet bezet zijn, kunnen er ook mensen in deze doelgroep van andere wijken opgevangen worden. In een eerder schrijven is gesteld dat er ook mensen uit andere gemeenten kunnen worden opgevangen. In de afgelopen bijeenkomst werd dit bestreden. Als een aantal mensen uit andere wijken kan worden opgevangen, kan deze opvang ook in een andere wijk gerealiseerd worden. De burgers maken zich oprecht zorgen vanwege een overconcentratie van deze doelgroep in hun eens zo mooie Spekholzerheide, een wijk die kwetsbaar is geworden. De SP vindt dat deze wijk extra aandacht verdient. De wijk moet niet nog meer kwetsbare doelgroepen herbergen, omdat iemand een gebouw heeft aangekocht en een kans ziet om hier middels een verdienmodel een uitbreiding te realiseren voor alweer een opvang van een kwetsbare doelgroep.

Raadsbesluit:

De regionale 'Visie Opvang en Beschermd Wonen Parkstad 2026-2035. De kracht van samen' vast te stellen.

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.8 Ontwerpbesluit inzake financiële bijdrage voor borging van continuïteit jeugdhulp door de Mutsaersstichting

Stemverklaring:

Raadsbesluit:

Akkoord te gaan met het eenmalig beschikbaar stellen van € 297.675, --- aan de Mutsaersstichting voor borging van de continuïteit van jeugdhulp, onder de voorwaarde dat dit bedrag wordt verstrekt in de vorm van een lening met hypothecaire zekerheid

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.9 Ontwerpbesluit Starterslening

Stemverklaring:

Raadsbesluit:

- I. In te stemmen met het verhogen van de maximale koop(/aanneem)som van €280.000,- naar €345.000,- waarbij het maximale leenbedrag gehandhaafd blijft op € 56.000,- en de "verordening Starterslening gemeente Kerkrade" hierop aan te passen en te actualiseren en tegelijkertijd te besluiten om de vigerende verordening in te trekken

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.10 Ontwerpbesluit aanvraag subsidie rond opsporen en ruimen van Ontploffbare Oorlogsresten

Stemverklaring:

Raadsbesluit:

- I. Een subsidieverzoek in te dienen bij het ministerie van Binnenlandse Zaken om een bijdrage uit het gemeentefonds uit te keren van 68% van de in 2025 gemaakte kosten rond Ontploffbare Oorlogsresten. De in totaal in 2025 gemaakte kosten bedragen: € 68.353,00 ex btw. De aan te vragen bijdrage bedraagt € 46.480,00.

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.11 Ontwerpbesluit inzake wijzigingen subsidieverordening Lokale Aanpak Isolatie

Stemverklaring:

Raadsbesluit:

1. Instemmen met het wijzigen van hoofdstuk "Lokale Aanpak Isolatie"
2. Instemmen met het toevoegen van de hoofdstukken "Lokale Aanpak Isolatie Doe-het-Zelvers" en "Lokale Aanpak Isolatie Gemengde Verenigingen"

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.12 Ontwerpbesluit Woningbouwimpuls WBI 7^e tranche

Stemverklaring:

Raadsbesluit:

In te stemmen met de voorwaarden vermeld in de Rijksregeling Woningbouwimpuls 7e tranche (WBI 7) en te voorzien in een eigen gemeentelijke financiële bijdrage in de nieuwbouwprojecten, door 50% van het financiële publieke tekort bij te dragen (cofinanciering).

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

6.13 Ontwerpbesluit huisvestingsverordening Wbmgp

Stemverklaring: dhr. Schlenter (Ouderenpartij): Voorzitter, in artikel 6 van deze verordening zijn de inkomstenbronnen neergelegd waaraan wordt getoetst. We willen erop wijzen dat mensen met een IVA-uitkering, Inkomensvoorziening Volledig Arbeidsongeschikten, deze uitkering krijgen tot aan hun AOW-gerechtigde leeftijd. Ze hebben dus een vast inkomen. Naar het oordeel van de OPK had dit onderdeel opgenomen moeten zijn in artikel 6. We begrijpen dat we de wet niet kunnen wijzigen. Ondanks het gegeven dat deze mensen een vast inkomen hebben, vallen zij in deze wet buiten de boot. Dat is onterecht naar onze mening. We willen het college nadrukkelijk wijzen op de in artikel 12 neergelegde bevoegdheid, om in gevallen waarin het toepassen van deze verordening naar hun oordeel leidt tot onbillijkheden van overwegende aard af te wijken van deze verordening. Dit uiteraard binnen de doelstelling van deze verordening.

Raadsbesluit:

Over te gaan tot vaststelling van de Huisvestingsverordening gemeente Kerkrade 2026.

Uitslag: aangenomen zonder stemming.

7. BESPREEKSTUKKEN

7.1 Ontwerpbesluit huisvesting verenigingen

In twee termijnen bespreekt de gemeenteraad het ontwerpbesluit. Wethouder Geers en Wethouder Schlangen zijn aanwezig als portefeuillehouders.

Toezegging 30: Wethouder Schlangen zegt toe dat hij binnenkort bestuurlijke één-op-één gesprekken gaat voeren met organisaties binnen het gebouw 't Sjevemethoes. Met de uitkomst van deze gesprekken wordt de onderbouwing van de toegevoegde waarde van de organisatie, op maatschappelijk gebied, voor 't Sjevemethoes duidelijk. Hiermee komt hij terug naar de raad.

Stemverklaring: -

Raadsbesluit:

- In te stemmen met de voorgestelde oplossingsrichtingen zoals uitgebreid toegelicht in bijlage 1a van dit voorstel.
- Geheimhouding te leggen op bijlagen 1a en 3 van deze raadsstukken op grond van het bepaalde in artikel 87 van de Gemeentewet en artikel 5.1 van de Wet open overheid, gelet op economische of financiële belangen van de gemeente en het goed functioneren van de gemeente;
- Een bedrag ad €3.350.000 te reserveren uit het ontwikkelfonds zoals opgenomen in de vastgestelde begroting 2026.
- Een bedrag ad. €600.000 beschikbaar te stellen voor de renovatie van de kleed-/wasaccommodatie van Sporting HAC uit het investeringsprogramma diverse sportaccommodaties 2026-2027 zoals opgenomen in de begroting.
- Een bedrag ad. €150.000 van de €3.350.000 beschikbaar te stellen uit het ontwikkelfonds en €50.000 uit vastgoed ten behoeve van de realisatie van een extra scheidingswand in de sporthal VIE.
- De nog openstaande leningen aan diverse sportverenigingen kwijt te schelden zodat deze verenigingen weer ruimte krijgen om te investeren in de vereniging of het sportcomplex.

Uitslag: unaniem aangenomen

7.2 Ontwerpbesluit delegatie TAM-IMRO's Lückerreide

In één termijn bespreekt de gemeenteraad het ontwerpbesluit. Wethouder Heijltjes is aanwezig als portefeuillehouder. Op voorstel van de portefeuillehouder besluit de gemeenteraad besluit tot het wijziging van voorliggende raadsvoorstel door de volgende tekst te schrappen die ziet op het delegatiebesluit Nieuwstraat 93:

Onder punt 1:

- TAM-IMRO plan Hoofdstuk 22D Nieuwstraat 93.

Punt 2 geheel te schrappen.

Punt 3 te hernoemen naar punt 2.

Stemverklaring:

Gewijzigd raadsbesluit:

Delegatie

1. De bevoegdheid (als bedoeld in artikel 2.8 Omgevingswet) tot het vaststellen van de volgende drie genoemde TAM IMRO-Omgevingsplannen te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders:
 - TAM-IMRO plan Hoofdstuk 22c Lückerreide.
 - ~~— TAM-IMRO plan Hoofdstuk 22D Nieuwstraat 93.~~
 - TAM-IMRO plan Hoofdstuk 22A Locht 80.
2. ~~Aan de delegatie van het plan Nieuwstraat 93 de voorwaarde te verbinden dat het burgerparticipatietraject gericht op de buurt moet zijn doorlopen alvorens het college gebruik maakt van deze delegatiebevoegdheid.~~
3. Aan de delegatie de voorwaarde te verbinden dat het college na vaststelling van ieder plan de raad informeert via een Raadsinformatiebrief.

Dit delegatiebesluit treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking van het besluit in het Gemeenteblad van Kerkrade conform de Algemene wet bestuursrecht.

Het college zal de raad informeren wanneer zij gebruik maakt van deze delegatiebevoegdheid;

Uitslag: unaniem aangenomen

8 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 20.50 uur.

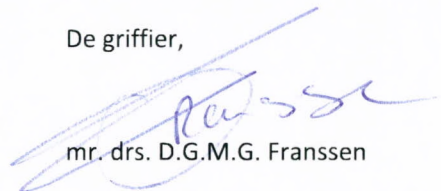
Vastgesteld door de raad van de gemeente Kerkrade in de vergadering van 31 maart 2026.

De voorzitter,



dr. T.P. Dassen-Housen

De griffier,



mr. drs. D.G.M.G. Franssen