

Concept BESLUITENLIJST
Raadscommissie Grondgebied en Economische Zaken
10 september 2025

Nr. 25it01493

Voorzitter:

Dhr. M.M.K. Struver (Ons Kerkrade)

Aanwezige raadsleden:

Dhr. M.H.A. Charlier (Lokaal Alternatief)
Dhr. J.P.J. Essers (Burgerbelangen)
Mw. A.M.J.M. Fischer-Otten (Ouderenpartij Kerkrade)
Dhr. S.H.G. Gorissen (PvdA)
Dhr. G.M.A. Haas (Burgerbelangen)
Dhr. R.T.A.L. Hoofs (CDA)
Mw. M.A.K.J. Laumann (SP)
Dhr. B.H.J.J. Oerlemans (Burgerbelangen)
Dhr. A.R.J. Otten (Hart voor Vrijheid)
Dhr. J. Rozema (Ons Kerkrade)
Dhr. J.A. Severins (Burgerbelangen)
Mw. A.J.C. Snijders-Mahr (Burgerbelangen)
Dhr. H. Vleugels (Ons Kerkrade)

Afwezig m.k. :

Dhr. J.M. Wetzels (Burgerbelangen)

Niet-raadsleden:

Dhr. A.H.M. van Beek (SP)
Dhr. J.H.M. Erkens (Ons Kerkrade)
Dhr. M.A. Heijnen (CDA) (vanaf 19.14 uur)
Dhr. H.G. Housen (Burgerbelangen)
Dhr. L.M. van Lieshout (Lokaal Alternatief)
Dhr. T.J. Moonen (Ons Kerkrade)
Dhr. B.G.H. van Putten (VVD)
Dhr. M.M.H. Schrijvers (Lokaal Alternatief)
Dhr. L.M.J. Souren (Ouderenpartij Kerkrade)
Dhr. D.H.B. Wetenkamp (Burgerbelangen)

Eveneens aanwezig:

Wethouder Vinken
Mw. D. Broeders (griffie)

Videoverslag kunt u terugvinden:

[Agenda Kerkrade - Commissie Grondgebied en Economische Zaken woensdag 10 september 2025 19:00 - 22:00 - iBabs Publieksportaai](#)

1 Opening door de voorzitter

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur en maakt melding van de afwezigen.

2 Vragenuurtje

Er zijn geen vragen gesteld voor het vragenuurtje.

3 Spreektijd publiek

Er is geen aanmelding voor de spreektijd voor publiek.

4 Vaststelling van de agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

5 Vaststelling van de besluitenlijst van de commissievergadering GEZ van 11 juni 2025

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

6 AKKOORDSTUKKEN

--

7 BESPREEKSTUKKEN

7.1 Ontwerpbesluit wensen en bedenkingen verkoop grond aan VRZL t.b.v. nieuwe brandweerkazerne

Portefeuillehouder Vinken is aanwezig en wordt bij de behandeling van dit agendapunt ondersteund door de heer Moura.

Naar de raad: ja, als bespreekstuk na beraadslaging in 2 termijnen.

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

- I. Kenbaar maken van wensen en/of bedenkingen ten aanzien van het principebesluit van het college betreffende het voornemen tot verkoop van een perceel grond gelegen aan de Kerkradersteenweg te Kerkrade, ter grootte van ca. 5390 m² voor een bedrag van € 291.060,-

Toezeggingen:

Openstaande vragen:

Roger Hoofs (CDA): hoeveel pacht inkomsten gaat Kerkrade als gemeente missen door de verkoop van de grond aan de VRZL?

7.2 Ontwerpbesluit Cofinanciering VHF 4

Portefeuillehouder Vinken is aanwezig en wordt bij de behandeling van dit agendapunt ondersteund door de heer Heffels.

Naar de raad: ja, als akkoordstuk na beraadslaging 2 in termijnen.

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

- I. In te stemmen met de definitieve aanvraag voor de "Regeling herstructurering Volkshuisvestingsfonds" (VHF 4);
- II. In te stemmen met de cofinanciering van €1.495.000,- voor deze aanvraag en dit te betrekken bij de opstelling van de begroting 2026 jaarschijf 2025;
- III. Eventuele wensen en bedenkingen aan het College kenbaar te maken.

Toezeggingen: Wethouder Vinken zegt toe de om van de regio een nationaal programma te maken, zodat alle sectoren zoals onderwijs, zorg, cultuur en veiligheid met elkaar verbonden en langjarig versterkt worden mee te nemen in de lobby richting het Rijk. (bestaande motie: [Regionale aanpak achterstanden Parkstad](#))

Openstaande vragen: -

7.3 Ontwerpbesluit beleidsstukken parkeren

Portefeuillehouder Vinken is aanwezig en wordt bij de behandeling van dit agendapunt ondersteund door de heer Schobben en de heer van Bergen.

Naar de raad: ja, als gewijzigd akkoordstuk na beraadslaging in 2 termijnen

De commissie besluit een gewijzigd voorstel aan de raad aan te bieden waarbij in de parkeerordening artikel 1 onder opsomming g de leeftijd van achttien jaar omgezet wordt naar zeventien jaar.

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

- I. de vigerende verordening Kerkrade Parkeerverordening 1993 in te trekken;
- II. de vigerende verordening Kerkrade Ontwerpbesluit Parkeerverordening 2010 in te trekken
- III. de Parkeerverordening Kerkrade 2025 vast te stellen;
- IV. de Verordening Mobiliteitsfonds Kerkrade 2025 vast te stellen.

Toezeggingen: Wethouder Vinken zegt toe bij de besteding van de gelden vanuit het mobiliteitsfonds ook gekeken zal worden naar betere parkeeroplossingen voor bewoners in het centrum.

Openstaande vragen: -

8 Lijst van toezeggingen

De lijst van toezeggingen wordt conform vastgesteld.

9 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 19.53 uur.