Besluitenlijst Commissie Grondgebied en Economische Zaken

Nr. 26it01364

Datum	16-09-2026
Tijd	19:00 - 20:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Nettie Paul-Ubachs
Griffier/Secretaris	Didier Franssen
Aanwezigen	Marcel Amkreutz, Ad van Beek, Elio Biermans, Mohamed Boukar, Patrick van Bree, Marc Charlier, Hein Driessen, Joëlle van Drunen, Guus Haas, Maurice Hermans, Roger Hoofs, Hens Housen, Marianne Laumann, Raimond Pötgens, Danny Pouwels, Jo Rozema, Anja Snijders-Mahr, Herman Vleugels, Dominic Wetenkamp en Theo Wetzels
Toelichting	Van deze vergadering is een video-opname beschikbaar via: Agenda Kerkrade - Commissie Grondgebied en Economische Zaken woensdag 16 september 2026 19:00 - 20:00 - iBabs Publieksportaal

1 Opening door de voorzitter

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering om 19.00 uur.

Toelichting:

Afgemeld zijn dhr. Caumon (CDA), dhr. Moonen (Ons Kerkrade), dhr. van Putten (VVD), dhr. Gorissen (Pro) en dhr. ter Horst (Pro). Mevr. van Drunen is als vervanger aanwezig namens Pro.

2 Vragenuurtje

Besluit:

Er zijn geen vragen ingediend.

3 Spreektijd voor het publiek

Besluit:

Er is geen aanmelding voor de spreektijd voor publiek.

4 Vaststelling van de agenda

Besluit:
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

5 Vaststelling van de besluitenlijst 17 juni 2026

Besluit:
De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

6 Akkoordstukken

Besluit:
Er zijn geen akkoordstukken.

7 Bespreekstukken

7.1 Ontwerpbesluit gewijzigde vaststelling TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22D Nieuwstraat 93

Besluit:
Mevr. Laumann sluit om 19:02 aan.

Besluit:
Advies, naar de raad: ja, als akkoordstuk

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:
1. de ingekomen zienswijze ontvankelijk te verklaren en overeenkomstig de bij dit besluit behorende Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren;
2. De wijziging van het Omgevingsplan gemeente Kerkrade conform de bij dit besluit behorende Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen gewijzigd vast te stellen in de vorm van het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22D Nieuwstraat 93 Kerkrade, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0928.TAMOPnieuwstraat93-VG01 en de daarbij behorende bestanden.

Toelichting:
Behandeltijd: beraadslaging in 2 termijnen (10 minuten). Schorsing van de vergadering voor de duur van 2 minuten na de eerste termijn.
Aanwezig: portefeuillehouder Heijltjes is aanwezig voor de beantwoording van gestelde vragen vanuit de commissie, ambtelijk ondersteund door mevr. Huntjes - Bouchoms en de heer Doveren.

8 **Lijst van toezeggingen**

Besluit:
Dhr. Rozema (Ons Kerkrade) constateert dat er drie toezeggingen zijn waarbij de deadline is verstreken. Hij verzoekt dan ook om een update van het college.

De lijst van toezeggingen wordt conform vastgesteld.

9 **Sluiting**

Besluit:
De voorzitter sluit de vergadering om 19.14 uur.