



Ontwerpbesluit

Nr.: 26Rb006

De raad van de gemeente Kerkrade;

overwegende,

- dat op 17 december 2025 is ingestemd met het verzoek om 6 buurten en 17 straten/complexen binnen de gemeente aan te wijzen voor toepassing van de Wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek (Wbmgp)
- dat voor de uitvoering van de Wbmgp het noodzakelijk is dat de bepalingen uit de Wbmgp worden verankerd in een huisvestingsverordening

kennis genomen hebbende van,

- de nota van toelichting, nr. 26TI005, behorende bij dit besluit;
- de beraadslagingen in de commissie Grondgebied en Economische Zaken d.d. 4 februari 2026

gelet op,

- programma: o.a. Sociaal Veilig; (B)OOST
- gemeentelijk/regionaal beleidskader: : o.a. Omgevingsvisie Kerkrade; Regionale woonvisie Parkstad Limburg en lokale woonvisie gemeente Kerkrade; Paraplubestemmingsplan Stedelijk gebied gemeente Kerkrade
- wetsartikel: artikel 4 Huisvestingswet 2014, artikelen 8,9 en 10 van de Wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek, artikel 149 en 149a Gemeentewet

besluit:

Over te gaan tot vaststelling van de Huisvestingsverordening gemeente Kerkrade 2026.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Kerkrade in zijn openbare vergadering d.d. 25 februari 2026.

De voorzitter van de raad,

dr. T.P. Dassen-Housen.

De griffier,

mr. drs. D.G.M.G. Franssen.